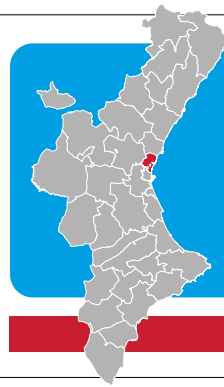


ANY XIII
OCTUBRE
DE 2026

EL PERIÓDICO De aquí



L'HORTA NORD



Nº 329

LA VOZ DE NUESTROS PUEBLOS, CIUDADES Y COMARCAS

ElPeriodicodeAqui.com



Entrevista a Arturo Ros

► El alcalde de Tavernes Blanques hace un repaso a sus 35 años de trayectoria municipal, detalla la transformación de la localidad y advierte sobre la urgencia de limpiar el lecho del barranco del Carraixet. ► P4-5

Una nueva compra a ciegas

► El alcalde de Paterna, Juan Antonio Sagredo, anuncia en redes sociales el inicio de los trámites para que el Ayuntamiento de la localidad adquiera el Chalet Cortina, uno de los edificios más llamativos del barrio de Campamento, sin concretar su uso ni costes previstos. ► P19



GENERALITAT
VALENCIANA
Conselleria d'Educació, Cultura
i Universitats

Sagredo, bautizado como el "trilero del agua" por Compromís per Paterna

El anuncio del alcalde de Paterna sobre una supuesta revisión a la baja del recibo del agua ha encendido un agrio debate. Lo que se ha presentado en redes sociales como una medida estrella sustentada en la "deuda cero" de las arcas municipales, ha sido calificado por Compromís per Paterna como un auténtico ejercicio de "trilerismo acuático". La oposición sostiene que no existe tal rebaja fiscal, sino una maniobra de maquillaje presupuestario pensada exclusivamente para diferir el cobro de impuestos hasta después de las próximas elecciones municipales.

La formación valencianista ha lanzado una dura campaña en sus perfiles oficiales

mediante una serie de viñetas satíricas en las cuales caracterizan al alcalde como un trilerero de circo mareando los vasos del dinero público. Bajo el lema "Sagredo, el trilerero del agua", Compromís critica el anuncio del Ejecutivo local, alertando a la ciudadanía que la reestructuración de la factura del suministro es un mero juego de manos contable. "En Paterna parece que incluso el agua tiene calendario electoral. Ahora se anuncia, después de los elecciones se cobra", han denunciado con contundencia. La crítica de Compromís se centra en la propuesta de Sagredo de desvincular del recibo del agua conceptos como la tasa municipal de residuos o la tarifa medioambiental. ► P6



El PP propone que Paterna se adhiera al Plan VIVE

► La iniciativa responde a la creciente dificultad de acceso a la vivienda que sufren muchos vecinos del municipio. La propuesta exige la realización de un inventario de las parcelas municipales disponibles. ► P6

Compromís critica el "doble discurso" del gobierno local en movilidad

► La formación valencianista considera que medidas puntuales como el bus gratuito durante unos días "puede servir para hacerse una fotografía, pero no solucionan los problemas que sufren los vecinos y las vecinas de la localidad". ► P6

- Casos d'èxit de comerços de l'Horta Nord
- Actuació motivacional per als comerciants
- Lliurament de **premis al Comerç Local 2026**
- Lliurament de **premis INTERFIRES**
- Servei de ludoteca

VII TROBADA D'ASSOCIACIONS DE COMERÇ I COMERCIANTS DE L'HORTA NORD 2026

25 d'octubre
Godella
Villa Eugenia
Passeig Alexandre, 46
10h. - 13.30h.

inscriu-te a ci

Premis al Comerç Local 2026

"Reconèixer la labor del comerç local amb alt valor innovador, socialment responsable, cooperatiu, emprenedor i generador d'ocupació a la comarca"

- Categoria 1. Relleu generacional
- Categoria 2. Trajectòria professional
- Categoria 3. Associacionisme comercial
- Categoria 4. Comerç responsable
- Categoria 5. Emprenedoria comercial
- Categoria 6. Comerç innovador

PACTEM NORD

Bases i sol·licitud:
<https://www.comercilocalinfo.com/iniciativa>

Termini:
13 d'octubre

CLINICA DENTAL

SIRERA

651 750 456

INFO@CLINICADENTALSIRERA.COM

AV. AUSIÀS MARCH 5
46120 ALBORAIA · VALENCIA

PATERNA

Compromís per Paterna bateja Sagredo com el “trilero de l'aigua”

► LA FORMACIÓ VALENCIANISTA DIFON UNA SÈRIE DE CARICATURES EN LES QUALS RETRATA A L'ALCALDE PATERNER OCULTANT LA FACTURA REAL

■ REDACCIÓ | PATERNA

L'anunci de l'alcalde socialista de Paterna, Juan Antonio Sagredo, sobre una suposada revisió a la baixa del rebut de l'aigua ha encès un agre debat polític en el municipi. El que des de l'alcaldia s'ha presentat en xarxes socials com una mesura estrela sustentada en el “deute zero” de les arques municipals, ha sigut qualificat per Compromís per Paterna com un autèntic exercici de “trilerismo aquàtic”. L'oposició sosté que no existeix tal rebaixa fiscal, sinó una maniobra de maquillatge pressupostari pensada exclusivament per a diferir el cobrament d'impostos fins al cap de les pròximes eleccions municipals.

La formació valencianista ha llançat una dura campanya en els seus perfils oficials mitjançant una sèrie de vinyetes satíriques en les quals caracteritzen a l'alcalde com un triler de circ marejant els gots dels diners públics. Sota el lema “Sagredo, el triler de l'aigua”, Compromís critica l'anunci de l'Executiu local fil per randa, alertant a la ciutadania que la rees-

tructuració de la factura del subministrament és un mer joc de mans comptable. “A Paterna sembla que fins i tot l'aigua te calendari electoral. Ara s'anuncia, després dels eleccions és cobra”, han denunciat amb contundència.

■ “OCULTAR EL COST”

El nucli de la crítica de Compromís se centra en la proposta de Sagredo de desvincular del rebut de l'aigua conceptes com la taxa municipal de residus o la tarifa mediambiental. La formació assenyala que el fet que la taxa de fems deixi de cobrar-se juntament amb l'aigua no significa en absolut que els veïns vagen a estalviar-se eixos diners. En les vinyetes difoses, els veïns encaren a l'alcalde recordant la realitat de la mesura: “Et penses que som ximplers o què? Anem a pagar el mateix però en més rebuts”.

Per a Compromís, separar la factura en dos o tres documents independents únicament busca generar una falsa sensació d'alleujament en el rebut del subministrament hídric en vespres electorals.



No obstant això, el cost real del servei de residus i del tractament de fems continuarà eixint íntegrament de la butxaca dels paterneros, bé siga a través d'un cobrament posterior i per separat, o mitjançant el pressupost municipal finançat amb els impostos de tots.

■ “AIXÒ HO PAGUES TU”

L'oposició també posa el focus en les contradiccions de la proposta respecte a tributs metropolitans com la TAMER o la pròpia tarifa mediambiental. Mentre l'alcalde presumix que l'Ajuntament assu-

mirà costos o exigirà canvis a altres administracions, Compromís denuncia que s'estan fent promeses sense concretar el sistema de cobrament definitiu ni l'impacte real per habitatge. Sota els “gobelets” de l'alcalde, recorden, la consigna continua sent sempre la mateixa: “Això ho pagues el teu”. Compromís conclou que Paterna es troba davant una maniobra efectista que busca titulars amables en xarxes socials secundant-se en l'etiqueta del “deute zero”, però que en la pràctica amaga un ajornament de les obligacions fiscals.



HABITATGE

EL PP proposa cedir sòl per a construir vivendes a Paterna

► LA FORMACIÓ DEMANA L'ADHESIÓ DEL MUNICIPI AL PLA VIVE DE LA GENERALITAT

■ REDACCIÓ | PATERNA

El Partit Popular de Paterna ha anunciat que presentarà en el pròxim ple municipal una moció per a sol·licitar que l'Ajuntament identifique i posa a disposició de la Gene-

ralitat Valenciana sòl municipal destinat a la construcció d'habitatge protegit, en el marc del Pla VIVE Comunitat Valenciana.

Segons argumenten des de la formació popular, esta iniciativa respon a la creixent dificultat d'accés a l'habitatge que pateixen molts veïns del municipi, especialment joves i famílies. La regidora del PP a Paterna, Sara Palma, ha afir-

mat que la ciutat necessita mesures concretes i ha assegurat que “l'habitatge és un dels grans problemes de la nostra ciutat i no podem limitar-nos a reconèixer-ho. Des de les administracions hem de posar tots els recursos disponibles per a oferir solucions”.

La proposta dels populars demana la realització d'un inventari de les parcel·les municipals disponibles per

a la seua posterior cessió a l'autonomia. En este sentit, Palma ha qüestionat l'actitud de l'equip de govern municipal assenyalant: “La Generalitat està impulsant un pla per a mobilitzar sòl i construir habitatge protegit en nombrosos municipis. La nostra pregunta és molt senzilla, per què Paterna no està participant d'esta oportunitat?”.

Els populars reclamen que el Consistori assumisca un paper actiu aprofitant este marc institucional enfront de les dificultats que pateixen les famílies per a accedir a una llar assequible.

MOVILITAT

Compromís denuncia el “doble discurs” del govern socialista

■ REDACCIÓ | PATERNA

Compromís per Paterna ha denunciat el “doble discurs” del govern socialista en matèria de mobilitat i ha criticat que, amb motiu de la Setmana Europea de la Mobilitat, “es dedique a organitzar accions de cara a la galeria mentre els problemes reals de mobilitat continuen sense resoldre's”.

La formació valencianista considera que mesures puntuals com l'autobús gratuït durant uns dies o el repartiment d'orxata i farçons “poden servir per a fer-se una fotografia, però no solucionen els problemes que patixen diàriament els veïns i veïnes de la localitat”.

POLÍTICA

Sagredo anuncia la compra del Chalet Cortina sin concretar su uso ni su precio

► EL PARTIDO POPULAR CUESTIONA LA NECESIDAD DE LA NUEVA ADQUISICIÓN PATRIMONIAL MIENTRAS COMPROMÍS RECLAMA PARTICIPACIÓN VECINAL

■ REDACCIÓN | PATERNA

El libreto del gobierno municipal de Paterna, encabezado por el socialista Juan Antonio Sagredo, vuelve a repetirse en su última iniciativa patrimonial. Vídeo en redes sociales anunciando la protección de una “joya arquitectónica” y una serie de dudas sobre los aspectos operativos de la operación: cuánto va a costar exactamente la transacción, de dónde saldrán los fondos y para qué se utilizará la finca. La última pieza que parece que va a incorporarse a la lista de adquisiciones del Ayuntamiento es el histórico Chalet Cortina, una finca de 1.792 metros cuadrados que ha reabierto el debate sobre la prioridad de las inversiones en el municipio y sobre la forma en que el consistorio del municipio aborda el rescate del patrimonio local.

■ DUDAS SOBRE EL COSTE

Ante la incertidumbre generada entre el vecindario y la oposición, la estrategia del gobierno local pasa por insinuar que se pretende recurrir a fondos europeos para sufragar la envergadura de las obras de rehabilitación. Sin embargo, este argumento resulta incompleto para

los grupos políticos de la oposición y diversos colectivos vecinales, quienes señalan la paradoja de apelar a vías de financiación comunitarias cuando ni siquiera se conoce el coste total de la adquisición ni de las reformas necesarias. La operación arranca sin que se hayan facilitado datos oficiales concretos sobre la tasación del inmueble, el precio de compraventa acordado ni el montante estimado para adecuar la estructura a un uso público real, lo que genera inquietud sobre el impacto que terminará teniendo en las arcas municipales.

■ LA PROPUESTA DEL PP

Las primeras reacciones no se han hecho esperar. Desde el Partido Popular cuestionan abiertamente la conveniencia de acometer esta compra sin haber resuelto previamente otras necesidades e infraestructuras urgentes en los barrios de la localidad. La formación popular se ha hecho eco del escepticismo ciudadano ante la falta de un plan funcional definido, ironizando sobre si el enorme volumen del edificio podría acabar convirtiéndolo en una especie de “residencia municipal para el alcalde”. Más allá de la sátira, el PP reclama al Ejecutivo socialista transpa-



Sagredo en el vídeo donde anuncia la adquisición del Chalet Cortina. / EPDA

rencia inmediata sobre el gasto total que supondrá la operación para los bolsillos de los paternereros, instando a que se publiquen las valoraciones económicas pertinentes antes de asumir compromisos de gran calado.

■ PETICIONES DE COMPROMÍS

Por su parte, desde Compromís per Paterna se subraya la necesidad de democratizar el destino de los inmuebles adquiridos por el consistorio y evitar decisiones unilaterales tomadas exclusivamente desde el gobierno municipal. La formación valencianista

propone que el Chalet Cortina no sea únicamente una pieza de catálogo o un adorno patrimonial, sino un espacio con utilidad directa para toda la ciudadanía. Para ello, plantean formalmente que el edificio albergue la sede del Arxiu Històric de Paterna y que los espacios restantes se sometan a un proceso participativo con los vecinos del barrio de Campament para determinar las dotaciones públicas que realmente necesita la zona. El concejal Carles Martí ha exigido detallar con precisión las magnitudes económicas, los costes previstos

de rehabilitación y a qué líneas concretas de ayudas europeas se piensa acudir.

■ GESTIÓN PATRIMONIAL

Con el trámite de adquisición del Chalet Cortina ya en marcha, el debate político y vecinal en Paterna se centra en si esta joya arquitectónica se convertirá en un equipamiento útil y accesible de referencia o si, por el contrario, quedará postergada a la espera de un proyecto definitivo que concrete su rentabilidad social y justifique el importante desembolso económico anunciado.

Precedentes

El escepticismo manifestado por parte del vecindario y por la oposición ante la adquisición del Chalet Cortina responde al antecedente de otras operaciones patrimoniales realizadas por el Ayuntamiento en los últimos años que continúan sin un desarrollo pleno.

El caso del antiguo restaurante El Pozo, en La Canyada, se cita frecuentemente como ejemplo de compra pública que, tras el anuncio inicial de una serie de usos sociales, ha prolongado su situación de inactividad a la espera de un uso efectivo y una hoja de ruta definida para su dinamización.

Por otro lado, la adquisición de los Salones Arcoíris, un espacio de dimensiones considerables destinado a dar servicio a la población, cuenta en la actualidad con un único aprovechamiento centrado principalmente en una sala de estudio habilitada en sus instalaciones.

Con estos precedentes, tanto la oposición como diversos sectores locales reclaman que en la operación del Chalet Cortina se definan los usos de forma previa a la ejecución del gasto, garantizando un retorno social proporcional a la inversión realizada.



¿Quieres recibir la última hora de la comarca en tu móvil?

¡Únete a nuestro canal de WhatsApp!






UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

[illegible]